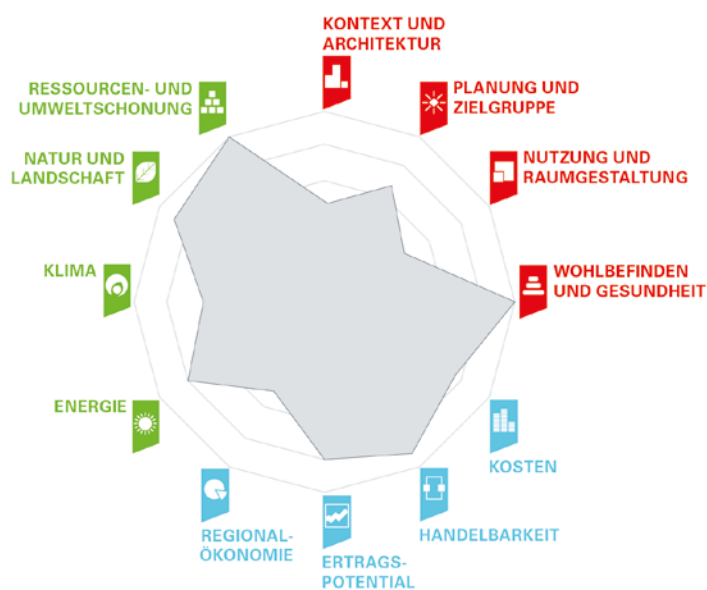


# Nachhaltiges Bauen: Pre-Check ermöglicht einfachen Zugang



Der Pre-Check zum SNBS 2.0 Hochbau liefert eine erste Einschätzung zur Nachhaltigkeit eines Bauprojekts. (Bild: NNBS)

**Mit dem «Pre-Check SNBS 2.0» hat das Netzwerk Nachhaltiges Bauen Schweiz NNBS ein kostenloses Werkzeug zum schnellen und einfachen Einschätzen der Nachhaltigkeit von Hochbauprojekten veröffentlicht. Gedacht ist es vor allem für Architekten, Investoren und Bauherren, die ohne vertiefte Fachkenntnisse das Nachhaltigkeitspotenzial eines Projekts abklären wollen. Dadurch lässt sich frühzeitig feststellen, auf welche Aspekte zu achten ist und wo die Herausforderungen liegen.**

Die Vorprüfung mit dem Tool erlaubt es, sich in der frühen strategischen Phase rasch einen Überblick über die Stärken und Schwächen eines Projekts zu verschaffen oder verschiedene Immobilien miteinander zu vergleichen. Der Pre-

Check lässt sich ohne grossen Aufwand durchführen: Je nach Projektumfang dauert er 30 bis 120 Minuten. Durch das Beantworten von einfachen Fragen zum Projekt wird dieses auf Nachhaltigkeit geprüft. Berechnungen oder aufwendige Recherchen im Vorfeld sind nicht nötig. Die Resultate werden anschliessend anhand von Grafiken verständlich dargestellt. Zudem identifiziert der Pre-Check auch mögliche Stolpersteine auf dem Weg zur nachhaltigen Immobilie.

Als Basis für das Tool, das in dieser Form einzigartig ist, dient der Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz SNBS 2.0 Hochbau. Momentan ist der Pre-Check für die Erneuerung von Wohn- und Bürogebäuden optimiert. Mit einer gewissen Unschärfe liefert er aber auch nützliche Aussagen für Projekte mit anderen Nutzungen. Das Arbeitsinstrument steht als

Excel-Tool zweisprachig in Deutsch und Französisch zur Verfügung und kann nach Registration kostenlos im Webshop des NNBS unter [www.shop.nnbs.ch](http://www.shop.nnbs.ch) heruntergeladen werden.

Systemvoraussetzungen: Windows oder Mac, Excel ab 2016 (ältere Versionen möglich, wurden aber noch nicht getestet) ■

## Netzwerk Nachhaltiges Bauen Schweiz NNBS

Ziel des NNBS ist es, das nachhaltige Bauen in der Schweiz zu fördern. Mit über 120 Mitgliedern aus Wirtschaft, öffentlicher Hand, Forschung und Bildung ist es breit abgestützt. Das ermöglicht es ihm, die Kräfte zu bündeln und ein gemeinsames Verständnis zu schaffen. Indem es pragmatische Instrumente bereitstellt und für die nötigen Rahmenbedingungen sorgt, fördert es die Umsetzung in die Praxis.

## Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz SNBS

Der SNBS Hochbau ist ein vom NNBS entwickeltes Konzept für das nachhaltige Bauen in der Schweiz. Der Standard ermöglicht es, die Bedürfnisse von Gesellschaft, Wirtschaft und Umwelt gleichermaßen und möglichst umfassend in Planung, Bau und Betrieb miteinzubeziehen. Zurzeit können die Nutzungsarten Büro/Verwaltung und Wohnen zertifiziert werden. Der Standard kann kostenlos genutzt werden, die Zertifizierung ist kostenpflichtig.

## Netzwerk Nachhaltiges Bauen Schweiz

8001 Zürich  
[www.nnbs.ch](http://www.nnbs.ch)